



Municipio di Maggia
6673 Maggia
tel 091 756 50 30
fax 091 756 50 39
www.maggia.ch

ORDINANZA MUNICIPALE

sulle tasse d'abbonamento per l'acqua potabile

Il Municipio di Maggia

in applicazione dell'art. 29 del Regolamento dell'Azienda acqua potabile comunale e come ai disposti dell'art. 192 LOC, ha risolto quanto segue:

Tasse d'abbonamento per l'acqua potabile 2010

Tipo di utente	
1. Abitazioni	
1.1 con una persona	150.-
1.2 con due o più persone	250.-
2. Abitazioni secondarie	
2.1 situate nei nuclei o nelle zone residenziali	250.-
2.2 situate fuori zona edificabile	250.-
2.3 situate sui monti	150.-
3. Enti pubblici	
3.1 Uffici	100.-
4. Esercizi pubblici, agriturismi, affittacamere	
4.1 da 1 a 30 posti a sedere interni	400.-
4.2 da 31 a 50 posti a sedere interni	500.-
4.3 da 51 a 75 posti a sedere interni	600.-
4.4 da 76 posti e più	700.-
4.5 da 1 a 20 posti a sedere esterni	50.-
4.6 da 21 a 50 posti a sedere esterni	100.-
4.7 da 51 e più posti a sedere esterni	200.-
4.8 da 1 a 15 posti letto	100.-
4.9 da 16 a 50 posti letto	200.-
4.10 da 51 e più posti letto	300.-
Le tasse sono cumulative.	
5. Uffici commerciali e professionali	
5.1 da 1 a 2 dipendenti	150.-
5.3 da 3 a 5 dipendenti	250.-
5.2 oltre 6 dipendenti	350.-
6. Negozi e commerci, atelier, attività artigianali e industriali, Magazzini (uso igienico)	
6.1 da 1 a 2 dipendenti	200.-
6.2 da 3 a 5 dipendenti	300.-
6.3 oltre 6 dipendenti	400.-
7. Attività artigianali e industriali (uso legato alla produzione)	



Municipio di Maggia
6673 Maggia
tel 091 756 50 30
fax 091 756 50 39
www.maggia.ch

7.1 da 1 a 2 dipendenti	350.-
7.2 da 3 a 5 dipendenti	400.-
7.3 oltre 6 dipendenti	500.-
8. Case anziani	
8.1 Istituti che ospitano fino a 20 degenti	1'000.-
8.2 Istituti che ospitano da 21 a 50 degenti	3'000.-
8.3 Istituti che ospitano fino oltre 50 degenti	6'000.-
9 Scuole	
9.1 Scuole elementari	3'000.-
9.2 Scuole dell'infanzia	300.-
10. Aziende agricole	
10.1 per UBG	10.-
11. Grotti privati non abitabili – pollai – ripostigli - apiari	
	50.-
12. Orti, giardini (annessi o non annessi all'abitazione)	
	50.-
13. Vigneti	
	50.-
14. Piscine (3 m3 e più) fr. al m3	
	5.-
15. Alambicchi	
	100.-
16. Autolavaggi	
16.1 autolavaggi (strutture manuali)	300.-
16.2 autolavaggi (strutture automatizzate)	600.-
17. Casi speciali (art. 21)	
	500.-

Sull'ammontare della tassa verrà fatturata l'imposta sul valore aggiunto (IVA).
La fattura del Comune è parificata a un titolo esecutivo ai sensi dell'art. 81 LEF.

Tasse di allacciamento

La tassa di allacciamento è dovuta per i nuovi allacciamenti o per il loro rifacimento a seguito di nuove costruzioni, riattazioni, ampliamenti e modifiche considerevoli.

Tipo di allacciamento	Tassa di allacciamento
Case unifamiliari	1'000.-
Case plurifamiliari	1'000.- + 200.- per appartamento
Stabili abitativi-commerciali-industriali-agricoli	1'000.- + 200.- per spazio indipendente
Stalle-grotti privati-pollai-vigne-prati-orti	200.-
Edifici abitativi fuori zona edificabile	3'500.-

Sull'ammontare della tassa verrà fatturata l'imposta sul valore aggiunto (IVA).
La fattura del Comune è parificata a un titolo esecutivo ai sensi dell'art. 81 LEF.



Municipio di Maggia
6673 Maggia
tel 091 756 50 30
fax 091 756 50 39
www.maggia.ch

Tasse di cantiere

Per i lavori di costruzione o ampliamento sono dovute le seguenti tasse di consumo:

- costruzioni fino a m3 100	:	100.-
- costruzioni da m3 101 a m3 500	:	300.-
- costruzioni da m3 501 a m3 1500	:	500.-
- costruzioni oltre m3 1500	:	0.50 fr. al m3

Per i lavori di riattazione vengono applicate le tariffe sopra esposte ridotte del 50%.

Sull'ammontare della tassa verrà fatturata l'imposta sul valore aggiunto (IVA).
La fattura del Comune è parificata a un titolo esecutivo ai sensi dell'art. 81 LEF.

Contro la presente ordinanza è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro 15 giorni dalla pubblicazione.

L'ordinanza viene pubblicata all'albo comunale dal 13 al 27 gennaio 2010 ed entrerà in vigore scaduto il termine di pubblicazione.

Per il Municipio:

**Il Sindaco:
Fiorenzo Quanchi**

**Il Segretario:
Luca Invernizzi**

**Maggia, 11.1.2010
Ris. Mun. n. 6/2010**