Municipio di Maggia - 6673 Maggia
Ris. N. 324/2010
Rel. L. Invernizzi

Maggia, 10 maggio 2010

CONSIGLIO COMUNALE DI MAGGIA – MESSAGGIO MUNICIPALE N. 13/2010

Approvazione di un credito di fr. 13'000.00 a copertura dei costi di progettazione per l'allargamento della strada comunale in zona Ronchini (tratta ristorante Villa d'epoca – ala Ciosascia)

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

vi sottoponiamo qui di seguito un credito per la realizzazione del progetto definitivo necessario per l'allargamento della strada comunale nella località dei Ronchini che dal ristorante Villa d'Epoca sale alla Ciosascia (vedi planimetria allegata).
Questa strada presenta un calibro assolutamente inadeguato (in certi punti la strada ha una larghezza di soli 2.20 ml) e oramai palesemente inadatta a sopportare un traffico sempre maggiore dovuto al forte sviluppo che ha caratterizzato questa zona negli ultimi 20 anni. Essendo questo comparto caratterizzato da un'estesa zona edificabile (residenziale ZR), numerose sono le case d'abitazione esistenti ed altrettanto vaste le possibilità edificatorie future.
Teniamo inoltre a segnalare che, nell'ambito del servizio di callaneve, la situazione si rivela in tutta la sua gravità e pericolosità. Curve particolarmente strette e campo stradale in parte circoscritto da muri perimetrali su ambo i lati rendono le manovre particolarmente difficili e pericolose che devono essere svolte con mezzi di piccole dimensioni non in dotazione al Comune e che vengono quindi appositamente noleggiati.
Alcuni cittadini hanno già segnalato in più occasioni la necessità di procedere ad un allargamento, cosa peraltro prevista anche dal Piano Regolatore in vigore nella frazione di Aurigeno dove è previsto di portare il calibro della strada in questione fino ad un minimo di 3.50 ml.
Nell'ambito delle operazioni di riordino particellare, concluse da alcuni decenni, il Comune si era già preoccupato di acquisire i sedimi privati interessati da un futuro allargamento della strada.
Il Municipio ha richiesto un preventivo all'ing. Antonio Mignami di Locarno che contempla la raccolta dei dati, i rilievi, l'allestimento del progetto e l'espletazione delle procedure di autorizzazione. I costi preventivati sono i seguenti:

- onorario stimato	fr. 9'900.00
- spese e trasferte	fr. 800.00
- piani e calcoli per contributi di miglioria	fr. 1'000.00
	fr. 11'700.00
IVA 7.6%	fr. 889.20
	Fr. 12'589.20
Importo arrotondato in	**fr. 13'000.00**

Visto quanto sopra, il Municipio ritiene assolutamente necessario porre mano a questa situazione e procedere con l'esecuzione del progetto.

Sulla scorta di quanto sopra esposto chiediamo pertanto al Consiglio comunale di voler risolvere:

1. *E' concesso un credito di fr. 13'000.00 a copertura dei costi di progettazione per l'allargamento della strada comunale in zona Ronchini (tratta ristorante Villa d'epoca – ala Ciosascia).*
2. *Il credito decade se non utilizzato entro due anni dall'approvazione dello stesso da parte del competente Dipartimento.*

Con perfetta stima.

PER IL MUNICIPIO:

Il Sindaco:
Fiorenzo Quanchi

Il Segretario:
Luca Invernizzi