Municipio di Maggia - 6673 Maggia
Ris. N. 892/2010
Rel. L. Invernizzi

Maggia, 10 dicembre 2010

CONSIGLIO COMUNALE DI MAGGIA – MESSAGGIO MUNICIPALE N. 24/2010

Approvazione di un credito supplementare di fr. 60'000.00 a copertura dei costi di risanamento della captazione, della camera di raccolta e del bacino dell'acquedotto di Aurigeno.

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

il 4 maggio 2009 e il 10 marzo 2010, il Consiglio comunale ha approvato due crediti per complessivi fr. 285'000.00 a copertura dei costi di risanamento della captazione, sostituzione delle camere di rottura e migliorie al serbatoio dell'acqua potabile di Aurigeno.
I lavori hanno avuto inizio nel corso del mese di ottobre 2009 con il risanamento delle strutture di captazione. Purtroppo, per diverse ragioni, in parte già spiegate nel messaggio 7/2010, sul cantiere in oggetto vi sono stati parecchi imprevisti che hanno portato ad un aumento importante dei costi dell'intervento.
Le opere a tutt'oggi sono quasi completamente terminate; i costi previsti per concludere l'intervento sono stimati in ca fr. 19'000.00. La spesa complessiva raggiungerà quindi ca fr. 297'000.00, per cui si prevede un sorpasso di spesa di fr. 12'000.00 rispetto ai crediti votati. Per quest'utimo importo chiediamo pertanto una ratifica in questa sede.

Interventi ulteriori

Il serbatoio "Froda" è un manufatto in calcestruzzo armato realizzato nel 1978. La vasca è rivestita con un manto sintetico blu tipo RB 2000, materiale che era molto utilizzato negli anni a cavallo tra il 1975 e il 1985 e che oggi non è più in produzione.
Nell'ambito dei lavori di risanamento recentemente effettuati, è stato necessario sostituire degli elementi arrugginiti che erano a contatto con l'acqua. Ciò ha comportato anche la parziale manomissione del manto impermeabile di rivestimento. Lo stesso è poi stato riparato dalla ditta Tecton AG di Pfäffikon (unica ditta in Svizzera che dispone ancora un piccolo quantitativo di questo prodotto che utilizza per le riparazioni). L'operazione non ha purtroppo avuto successo tant'è vero che dopo qualche giorno si è potuto constatare un fuoriuscita di acqua dai muri esterni del serbatoio: è stata la conferma che i nuovi raccordi non erano idonei, e di conseguenza la vasca non risultava a tenuta stagna.
Nelle condizioni sopra descritte, per rendere ermetica la vasca non vi è altra soluzione che sostituire il rivestimento con l'impiego di un nuovo materiale. Si prevede quindi l'utilizzo del prodotto Sarnafil, prodotto di lunga durata che soddisfa tutti i requisiti di igiene prescritti per la qualità dell'acqua potabile.
Il fatto di dover rifare totalmente il mantello sintetico richiede anche la sostituzione della scala di accesso alla vasca che sarà eseguita in acciaio inossidabile. Pure lo scarico di fondo dovrà essere rifatto con nuovi elementi.

Il preventivo, calcolato in dettaglio per tutte le prestazioni prevedibili, applicando prezzi di mercato generalmente richiesti per lavori analoghi, ammonta a fr. 45'000.00.

Riassumendo:

Maggiori costi per gli interventi già previsti	fr. 12'000.00
Nuova impermeabilizzazione bacino	fr. 45'000.00
Imprevisti	fr. 3'000.00
Totale	fr. 60'000.00

Vi ricordiamo che per questo intervento è previsto un sussidio del 40% da parte del Cantone, dunque l'onere per il Comune si dovrebbe aggirare sui fr. 36'000.00; a breve termine è attesa una conferma in tal senso.

Il Municipio sottolinea l'importanza di questo credito supplementare: consentirà di concludere nel migliore dei modi l'importante progetto di risanamento dell'acquedotto di Aurigeno.

Sulla scorta di quanto sopra esposto chiediamo pertanto al Consiglio comunale di voler risolvere:

1. *E' concesso un credito supplementare di fr. 60'000.00 a copertura dei costi di risanamento della captazione, della camera di raccolta e del bacino dell'acquedotto di Aurigeno.*
2. *Il credito decade se non utilizzato entro due anni dall'approvazione dello stesso da parte del competente Dipartimento.*

Con perfetta stima.

PER IL MUNICIPIO:

Il Sindaco: *Aron Piezzi*

Il Segretario: *Luca Invernizzi*