



CONSIGLIO COMUNALE DI MAGGIA – MESSAGGIO MUNICIPALE N. 1/2020

Concessione di un contributo di CHF 50'000.00 a favore del progetto di valorizzazione paesaggistica in territorio di Moghegno promosso dalla Fondazione Moghegno360

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

Premessa

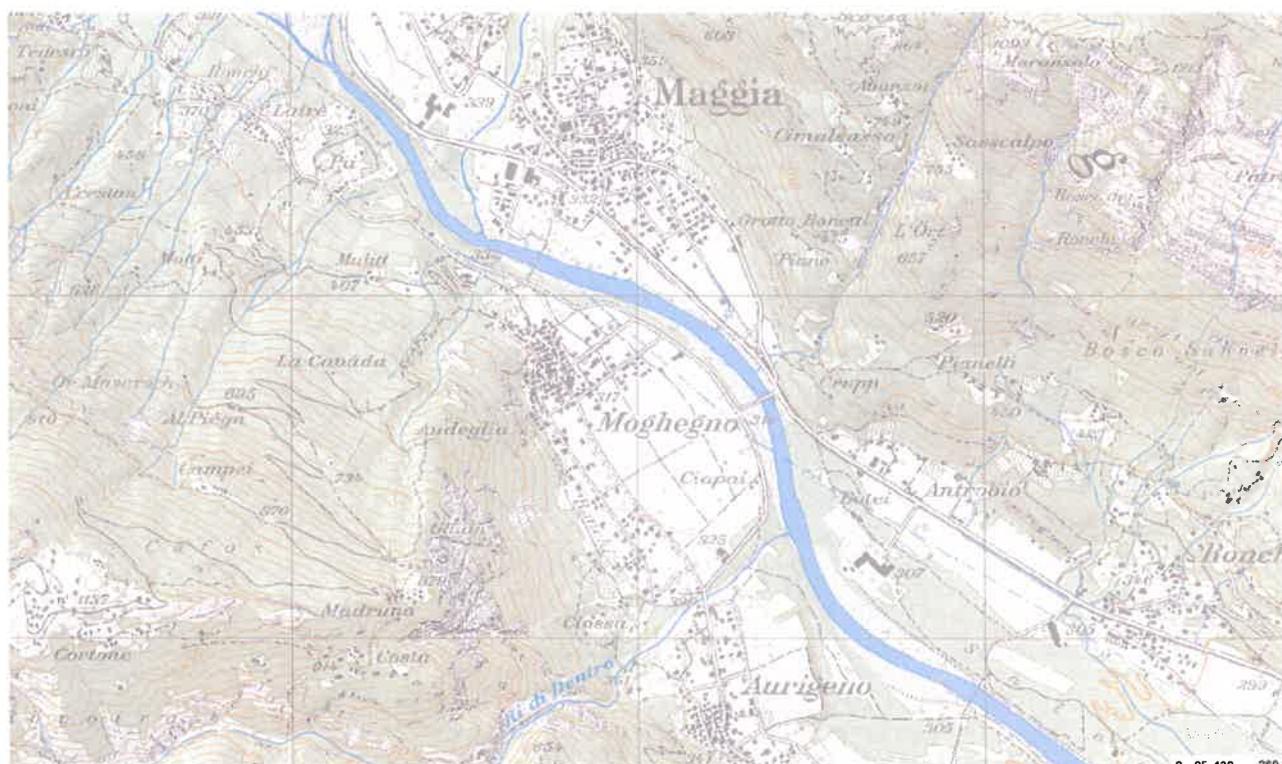
Con lo scopo di valorizzare, tutelare e promuovere il paesaggio e le particolarità della frazione di Moghegno è stata costituita nel mese di giugno del 2019, la Fondazione Moghegno 360.

La stessa è diretta emanazione del precedente “Gruppo Grotti di Moghegno”, gruppo spontaneo che aveva quale scopo il recupero e valorizzazione del comparto dei grotti.

Da lì infatti ha preso avvio il progetto con l’obiettivo di rivalorizzare questa zona della frazione situata a ridosso del pendio dietro al nucleo, caratterizzato da un’architettura semplice e razionale, edificata con pochi mezzi e grande ingegno.

In seguito la riflessione si è estesa a tutto il territorio di Moghegno abbracciando non solo gli aspetti architettonici citati, ma considerando anche le peculiarità artistiche, naturalistiche e pre industriali.

Moghegno infatti, situato sulla sponda destra e corridoio nord-sud già nei secoli passati, non rappresenta un’entità isolata a sé stante, il territorio in questione si inserisce pienamente in un asse culturale che dalle Terre di Pedemonte raggiunge Aurigeno, passa dalla Carraia verso Moghegno e attraverso la zona Ronchi si avvia verso Lodano e l’alta Valle Maggia.



Il progetto

Lo scopo principale del progetto è la tutela e la valorizzazione del paesaggio rurale, culturale, naturale ed architettonico della parte più caratteristica e antica del territorio di Moghegno, in particolare della zona dei grotti e dell'antica via di comunicazione che, probabilmente, collegava la bassa Valle Maggia (o addirittura le Terre di Pedemonte) con l'alta Valle Maggia.

Nel contempo si cercherà di dar vita ad opportunità economiche legate al turismo locale e di creare degli stimoli per la vita sociale non solo del villaggio, ma anche dell'intero comprensorio comunale.

L'obiettivo del progetto è riunire in un unico percorso molteplici punti di interesse, localizzati grazie ad una valutazione della ricchezza storico-culturale presente sul territorio, disposti lungo un circuito che abbraccia quasi interamente il nucleo e la campagna di Moghegno.

Beneficiaria di questo percorso didattico globale sarà in Primis la comunità di Moghegno, erede diretta di queste testimonianze, ma pure tutta la regione.

Alcuni di questi punti di interesse sono già stati oggetto negli anni scorsi di un restauro da parte dell'Ente Patriziale o Comunale con l'aiuto di associazioni che operano a favore del territorio (Centro Natura Vallemaggia o APAV) in altri casi da privati e, altri invece necessitano di una valorizzazione.

Proposte operative

Per raggiungere gli obiettivi la Fondazione ha previsto interventi di entità diversa a seconda dello stato di conservazione di ogni punto di interesse, che sono riassunti come segue:

- la pulizia dalla vegetazione degli antichi manufatti;
- il recupero ed il restauro di tre grà (una ancora oggi periodicamente in funzione);
- la formazione di un punto panoramico a monte del villaggio, grazie al quale poter osservare l'evoluzione e la stratificazione del nucleo;
- il recupero di un antico sentiero a monte del paese, che mostra le particolarità paesaggistiche naturali della zona pedemontana;
- il recupero e il restauro di beni culturali e architettonici appartenenti alla zona dei grotti di Moghegno;
- il recupero di superficie viticola nella zona pedemontana con la gestione dell'avanzamento del bosco verso le zone edificabili (taglio di giovani superfici rimboscate);
- il miglioramento del passaggio pedestre a nord della già ripristinata Carraia Ronco Mariaccia, nella zona dei grotti e verso nord fino alla selva castanile recuperata, così da creare un collegamento tra due entità rurali;
- il recupero e valorizzazione della vecchia centrale elettrica e di una tratta di condotta forzata della società "Acqua e Luce" sorta a Moghegno all'inizio del secolo scorso; la valorizzazione degli elementi appena menzionati e di altri elementi naturali o antropici di rilievo con la loro rappresentazione su diversi strumenti di promozione e comunicazione (leporelli, guide, pagina internet, ...);
- la creazione di un percorso didattico moderno e fruibile a ogni categoria di età;
- la promozione della vita socioculturale del villaggio con l'organizzazione di attività legate alle proposte operative eseguite;
- la promozione economica locale con la collaborazione con piccoli produttori locali e ristoranti della zona.

La realizzazione del progetto è prevista sull'arco del periodo 2020-2024, costituisce un primo passo verso una gestione globale e sostenibile del paesaggio della zona dei grotti che potrebbe estendersi oltre il 2024, con ulteriori progetti di valorizzazione.

Documentazione del progetto

I punti di interesse individuati sono inseriti, assieme con gli oggetti che nel corso degli ultimi anni sono già stati restaurati, in vari percorsi didattici.

Questi percorsi sono classificati in settori specifici che sono:

Beni culturali (BC) - Natura e agricoltura (NA) - Svago e Turismo (ST).

Per ogni punto, lungo i percorsi, è stata preparata una scheda, che ne descrive le particolarità, la localizzazione geografica e ne mostra l'aspetto e, non da ultimo, il preventivo di spesa dettagliato. In coda al presente messaggio trovate un paio di schede tematiche, quale esempio della metodologia seguita.

Preventivo di spesa

I **costi stimati** ammontano a **CHF 983'800.00** e sono così suddivisi:

Descrizione	Importo (CHF)
Beni culturali (BC)	743'400.00
Natura e agricoltura (NA)	144'700.00
Svago e Turismo (ST)	95'700.00
TOTALE (IVA inclusa)	983'800.00

Come anticipato l'intervento è pianificato su quattro anni che potranno essere estesi, ciò dipenderà dall'esito della ricerca fondi.

Piano di finanziamento indicativo

Al momento attuale il piano di finanziamento si presenta come segue:

- | | | |
|--|------------|-------------------|
| • Fondazione Moghegno360 (contributo, prestazioni di lavoro) | CHF | 80'000.00 |
| • Patriziato di Moghegno
(contributo, vendita legname, prestazioni di lavoro) | CHF | 15'000.00 |
| • Parrocchia di Moghegno
(promessa contributo previa accettazione assemblea parrocchiale) | CHF | 2'000.00 |
| • Comune di Maggia
(promessa contributo previa accettazione Consiglio Comunale) | CHF | 50'000.00 |
| • ERS Locarnese e Vallemaggia (stima) | CHF | 25'000.00 |
| • Fondo patriziale (stima) | CHF | 50'000.00 |
| • Cantone Ticino - Piattaforma paesaggio (stima) | CHF | 200'00.00 |
| • Fondo Svizzero per il paesaggio (stima) | CHF | 100'00.00 |
| TOTALE | CHF | 522'000.00 |
| • Da coprire tramite Fondazioni e padrinati (ricerca fondi in corso) | CHF | 461'800.00 |

Contributo del Comune di Maggia

Con regolarità giungono sul tavolo del Municipio delle richieste per contributi a sostegno di progetti di restauro o di valorizzazione paesaggistica, di promozione sportiva, paesaggistica o turistica.

Quando le opere previste sono di minore entità, il Municipio analizza la documentazione e, se del caso, stanZIA dei contributi nell'ambito dei crediti di preventivo oppure avvalendosi della facoltà dei crediti municipali in base all'art. 8 ROC.

Quando invece gli importi sono di una certa importanza, il Municipio elabora una proposta da sottoporre al Consiglio Comunale.

Il Municipio valuta i contributi ponderando attentamente e obiettivamente ogni singola situazione. Si verifica il progetto, il piano di finanziamento e la situazione patrimoniale di chi ha inoltrato l'istanza, allo scopo di garantire una parità di trattamento tra i vari enti e associazioni che richiedono un aiuto dal Comune.

Una volta stabilita la validità del progetto, l'interesse pubblico e la fondatezza di concedere un contributo comunale, il Municipio stabilisce l'importo applicando i parametri convenuti qualche anno fa con la Commissione della gestione e contenuti in una specifica tabella di calcolo.

Resta inteso che, nel caso in cui per vari motivi il progetto o parti di esso, dovessero subire un importante ridimensionamento, il Municipio si riserva la facoltà di ridurre proporzionalmente l'importo.

Una riduzione dovrà pure essere effettuata nel caso in cui le entrate registrate dovessero superare i costi effettivi a consuntivo.

Nella fattispecie, vi informiamo che il Municipio ha già provveduto a versare anticipatamente un importo pari a CHF 16'000.00 onde permettere la costituzione della Fondazione.

Fatte queste considerazioni, invitiamo il lodevole Consiglio Comunale a risolvere quanto segue:

- 1. È approvata la concessione di un contributo a fondo perso per un massimo di CHF 50'000.00 alla Fondazione Moghegno 360 a favore del progetto di valorizzazione paesaggistica nel territorio di Moghegno.**
- 2. Il credito decade se non utilizzato entro due anni dalla data di approvazione dello stesso da parte del legislativo.**

Con la massima stima.

Per il Municipio:

Il Sindaco
Aron Piezzi



Il Segretario
Luca Invernizzi