



CONSIGLIO COMUNALE DI MAGGIA – MESSAGGIO MUNICIPALE N. 12/2018

Richiesta di un credito di CHF 900'000.00 per la realizzazione del collegamento degli acquedotti di Maggia-Lodano e Coglio-Giumaglio.

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

vi sottoponiamo, per esame e approvazione, la richiesta di un credito di CHF 900'000.00 destinato alla formazione di un nuovo collegamento AP tra l'acquedotto di Maggia-Lodano e l'acquedotto di Coglio-Giumaglio, come previsto dal Piano Cantonale d'Approvvigionamento Idrico.

Premessa

Il Comune di Maggia, dopo aver constatato gli interventi progettati da SES per la messa in opera dell'interramento della linea d'alta tensione, ipotizzava di unirsi alle opere per portare a termine il collegamento tra le reti d'acquedotto di Maggia-Lodano e di Coglio-Giumaglio.

È stato quindi chiesto allo studio Andreotti & Partners di valutare la miglior soluzione di esecuzione del collegamento, che faceva già parte del PCAI-MVM del 02/07/2009.

Nel corso delle fasi di studio è stato considerato opportuno estendere i lavori verso l'interno dell'abitato di Coglio, si andranno così a completare i lavori eseguiti in passato nell'ambito del collegamento tra le reti di Giumaglio e di Coglio.

Per trarre le informazioni necessarie sono state consultate varie documentazioni esistenti, tra le quali:

- il PCAI-MVM del 02.07.2009
- il progetto delle condotte SES

Si è inoltre coinvolto il Dipartimento del Territorio, SPAAS-UPAAI e sono stati organizzati degli incontri ai quali ha partecipato anche il consulente/progettista degli impianti d'acquedotto della Sezione di Lodano.

Il tratto d'acquedotto da collegare è previsto in gran parte lungo la strada Cantonale, precisamente nel tratto che intercorre tra il ponte di Lodano ed il primo svincolo verso l'abitato di Coglio, per una lunghezza complessiva di circa 950 m.

Oltre alla posa lungo la strada di proprietà del Cantone (ca. 580 m), vanno conteggiati anche l'attraversamento del ponte e parte della strada verso Lodano (ca. 210 m), oltre alla prima parte della strada comunale in entrata dell'abitato di Coglio (ca. 160 m).

Interventi previsti

Come detto in fase introduttiva, SES ha realizzato un progetto per la posa delle proprie infrastrutture lungo i 580 metri che interessano il collegamento parallelo alla cantonale (nella zona del ponte di Lodano avevano già realizzato delle predisposizioni nell'ambito di lavori di risanamento del ponte stesso).

I progettisti SES hanno analizzato le varie possibili soluzioni, giungendo alla conclusione che risulta opportuno andare a predisporre un nuovo pacchetto cavi al piede del muraglione di contenimento della strada cantonale

Le altre possibilità esaminate, valutate successivamente anche con lo Studio Andreotti & Partners, erano la posa direttamente all'interno della strada cantonale e la posa sul marciapiede a monte della strada.

L'ipotesi marciapiede veniva accantonata per la presenza di roccia dura che si può vedere a occhio nudo semplicemente percorrendo la strada, mentre la possibilità di scavare lungo la strada cantonale appare problematica per questioni logistiche, di gestione del traffico e di ripristino della pavimentazione, che si tradurrebbero in costi difficilmente sostenibili.

Preso atto delle considerazioni di SES, sono state eseguite delle analisi parallele che hanno sostanzialmente confermato che il tracciato ideale risulta essere quello proposto.

Inoltre, come sempre accade in casi analoghi, si reputa particolarmente conveniente la messa in opera in contemporanea delle due diverse installazioni.

SES comunicava inoltre di aver ottenuto l'autorizzazione dall'Ufficio Corsi d'acqua, sarà pertanto da integrare questa richiesta con la tubazione d'acquedotto prevista nel presente progetto.

In seguito all'approfondimento delle tematiche progettuali, ed agli incontri avvenuti con le varie parti coinvolte, si è stabilito di ampliare i lavori per la realizzazione di altre opere già a suo tempo inserite nel PCAI-MVM.

In particolare, per quanto riguarda il tronco verso l'abitato di Coglio, appare opportuno procedere con la nuova posa dell'acquedotto fino a raccordarsi con la nuova condotta posata nei primi anni 2000 e facente sempre parte degli interventi previsti dal PCAI più volte citato.

Tale prolungamento prevede ulteriori 200 ml di condotta in sostituzione dell'attuale tubazione in Mannesmann DN 70 mm.

Sul lato di Lodano, dopo l'attraversamento del ponte, ci si andrà a raccordare con una tubazione in PUR DN 100 mm. Per il momento si esclude quindi la necessità di posare la nuova tubazione sino alla stazione di pompaggio di Lodano, sfruttando l'anello della rete esistente che dovrebbe essere in buone condizioni.

Secondo SPAAS-UPAAI, le opere previste in progetto sono sussidiabili essendo previste nel Piano cantonale d'approvvigionamento idrico.

Programma di realizzazione

La tempistica di attuazione di quanto previsto potrebbe essere la seguente:

- | | |
|--|-----------------------|
| • Approvazione del credito da parte Consiglio Comunale | ottobre/novembre 2018 |
| • Progetto esecutivo e allestimento appalti | gennaio/febbraio 2019 |
| • Offerte e delibere | marzo/aprile 2019 |
| • Inizio lavori | maggio/giugno 2019 |

Preventivo dei costi

Parte d'opera	Costi CHF
Opere da impresario costruttore	352'000.00
Ripristino pavimentazioni	67'000.00
Opere da idraulico	234'500.00

Onorario di progettazione, fino alla procedura d'approvazione	17'000.00
Onorario progetto esecutivo, appalti e DL.	75'000.00
Terminazioni	5'000.00
Spese diverse	2'000.00
Imprevisti (10% circa)	63'000.00
Totale senza IVA	815'500.00
IVA al 7.7%	62'793.50
Arrotondamento	21'706.50
TOTALE GENERALE	900'000.00

L'importo complessivo risulta pari a **CHF 900'000.00** (IVA compresa).

L'importo che potrebbe essere oggetto di sussidio è di **CHF 802'600.00** (IVA compresa), in quanto i costi relativi ad allacciamenti privati e idranti non sono sussidiabili. In genere la percentuale concessa è dell'ordine del 40%.

Conclusioni

Gli interventi previsti risultano di particolare importanza considerando che rappresentano un ulteriore passo all'adeguamento alle prescrizioni del PCAI-MVM, inoltre il collegamento delle reti di Maggia-Lodano e Coglio-Giumaglio migliora la gestione generale degli acquedotti comunali che risulteranno in seguito tutti collegati tra loro (esclusi solo Someo e Riveo).

L'intervento permetterà inoltre il rifacimento di alcune tubazioni che risultano essere vetuste ed allo stesso tempo il rinnovo di diversi allacciamenti privati ancora collegati a vecchie condotte.

Si segnala che per i bauletti da eseguire lungo il fiume, SES ha già espletato le procedure relative alla domanda di costruzione, nel caso il presente progetto fosse approvato si dovrà procedere analogamente per il pacchetto di competenza AAP.

Per questi motivi, chiediamo quindi al lodevole Consiglio Comunale di risolvere quanto segue:

1. È approvato un credito di CHF 900'000.00 per la realizzazione del collegamento degli acquedotti di Maggia-Lodano e Coglio-Giumaglio.
2. Il credito decade se non utilizzato entro tre anni dalla data di crescita in giudicato della presente risoluzione.

Con la massima stima.

Il Sindaco
Aron Piezzi

Per il Municipio:



Il Segretario
Luca Invernizzi

