Municipio di Maggia - 6673 Maggia
Ris. N. 579/2015
Municipale responsabile: Aron Piezzi

Maggia, 14 settembre 2015

CONSIGLIO COMUNALE DI MAGGIA – MESSAGGIO MUNICIPALE N. 23/2015

Modifiche del Regolamento comunale delle canalizzazioni, del Regolamento comunale e del Regolamento Organico dei dipendenti

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

qui di seguito vi sottoponiamo alcune piccole modifiche (indicate in grassetto) dei citati regolamenti con le relative motivazioni.

Art. 35.1 Regolamento comunale delle canalizzazioni

Attuale Al momento dell'allacciamento alla canalizzazione pubblica è esigibile una tassa pari allo 0.1% del valore di stima del fabbricato, manufatto o fondo aperto allacciato, ritenuto un minimo di fr. 500.00 ed un massimo di fr. 2'000.00.

Proposta Al momento dell'allacciamento alla canalizzazione pubblica è esigibile una tassa pari allo 0.1% del valore di stima del fabbricato, manufatto o fondo aperto allacciato, ritenuto un minimo di fr. 500.00 ed un massimo di **fr. 5'000.00.**

Motivazioni:
Negli ultimi anni sono sorte delle costruzioni importanti il cui valore di stima ufficiale sfiora i 4/5 mio di franchi. In questi casi la tassa di allacciamento prelevata applicando il regolamento è stata plafonata a fr. 2'000.00 mentre che, applicando la percentuale, sarebbe stata almeno del doppio.
In questi casi, un plafonamento a fr. 2'000.00 fa affiorare un certo disequilibrio per rapporto alle tasse prelevate per le normale case di abitazione che normalmente pagano fr. 500.00 avendo dei valori di stima oscillanti tra i fr. 200'000.00 e i fr. 300'000.00.

Il Municipio ritiene pertanto utile proporre un adattamento di questo importo.

Art. 44 Regolamento organico dei dipendenti (ROD)

Attuale 1. Il dipendente, coniugato con figli di età inferiore ai dodici anni e riconosciuti ai fini delle prestazioni previste dall'art. 45 del presente Regolamento, ha diritto ad un'indennità per economia domestica purché l'altro coniuge non percepisca a sua volta analoga indennità. L'importo dell'indennità corrisponde a quello riconosciuto dallo Stato per i suoi dipendenti.

2. Hanno pure diritto alle indennità per economia domestica il coniuge superstite, il coniuge separato o divorziato, la nubile ed il celibe aventi a carico figli che adempiono i requisiti di cui al capoverso precedente

Proposta **stralciato**

Motivazioni:
La base di riferimento del ROD sono gli ordinamenti cantonali in materia.

Nella fattispecie la base era ancorata all'art. 13 della Legge sugli stipendi degli impiegati dello Stato e dei docenti. Questo articolo è stato abrogato con decisione del Gran Consiglio del gennaio 2014. Lo stralcio di tale prestazioni per i dipendenti cantonali al di sotto di una certa soglia di stipendio ha espletato il suo effetto a far stato dal 31.12.2014. Il Municipio aveva pure interrotto le prestazioni per i dipendenti comunali a partire da tale data.

Occorre pertanto attualizzare il ROD procedendo allo stralcio di tale normativa.

Art. 8 cpv 2 Regolamento comunale (ROC)

Attuale [2] Al Municipio sono delegate competenze decisionali riguardo a:
- spese di investimento (art. 13 lett. e LOC) fino ad un importo di fr. 20'000.-- per singolo investimento;
- esecuzione di opere pubbliche sulla base di preventivi e di progetti definitivi (art. 13 lett. g LOC), fino ad un importo preventivato di fr. 20'000.-- per singola progettazione od opera;

....

Proposta [2] Al Municipio sono delegate competenze decisionali riguardo a:
- spese di investimento (art. 13 lett. e LOC) fino ad un importo di **fr. 30'000.--** per singolo investimento;
- esecuzione di opere pubbliche sulla base di preventivi e di progetti definitivi (art. 13 lett. g LOC), fino ad un importo preventivato di **fr. 30'000.--** per singola progettazione od opera;

....

Motivazioni:
Il crescente aumento dei costi per progettazioni, opere, ... giustifica un adeguamento di questo importo. Ricordiamo che nel 2004, all'atto di approvazione del primo testo del Regolamento, il Consiglio comunale aveva prudentemente ridotto l'allora proposta del Municipio da fr. 30'000.00 a fr. 20'000.00 temendo un uso troppo marcato della delega. In realtà, in tutti questi anni non vi sono mai stati problemi nell'applicazione di questa normativa.
Giova ricordare che il Regolamento di applicazione della Legge Organica Comunale, art. 5 a, prevede un limite massimo di fr. 60'000.00 per i Comuni che contano tra i 1000 e i 5000 abitanti.
Anche i Comuni viciniori di Avegno Gordevio e Cevio hanno stabilito dei limiti di fr. 30'000.00.

Questa modifica, se accolta, permetterà di sgravare parzialmente il lavoro del Consiglio comunale esonerandolo dall'analisi di questioni che si possono definire di entità minore.

Visto quanto sopra, chiediamo quindi al lodevole Consiglio Comunale di approvare quanto segue:

1. E' approvata la modifica dell'art. 35.1 del Regolamento comunale delle canalizzazioni.
2. E' approvato lo stralcio dell'art. 44 del Regolamento organico comunale dei dipendenti.
3. E' approvata la modifica dell'art. 33 cpv 2 del Regolamento comunale.

Con la massima stima.

Per il Municipio:

Il Sindaco
Aron Piezzi

Il Segretario
Luca Invernizzi