



CONSIGLIO COMUNALE DI MAGGIA – MESSAGGIO MUNICIPALE N. 4/2025

Richiesta di un credito di CHF 270'000.00 per l'adeguamento della fermata bus di Giumaglio secondo Legge sui disabili (LDis) e le relative infrastrutture

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

con il presente messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione la richiesta di approvazione di un credito per l'adeguamento della fermata bus di Giumaglio (direzione nord e sud) secondo la legge sull'eliminazione di svantaggi nei confronti dei disabili (LDis) e le relative infrastrutture.

INTRODUZIONE

Il Dipartimento del territorio, e per esso la Divisione delle costruzioni, sta procedendo al risanamento delle fermate del trasporto pubblico su gomma ai sensi della Legge sui disabili; la scelta delle fermate da adeguare è frutto di una valutazione della proporzionalità di un adeguamento specifico, seguendo una metodologia riconosciuta a livello nazionale anche dalle organizzazioni che rappresentano le persone con disabilità. Mediante la valutazione citata è stata individuata la fermata su strada Cantonale della sezione di Giumaglio. Si segnala che per questi interventi ad hoc, sulla base della Legge dei trasporti pubblici, è prevista una **partecipazione finanziaria del Comune del 30%**. La ripartizione si applica a tutti i costi generati dalla messa a norma della fermata (inclusi espropri e sottostruttura pensiline), mentre i costi di un nuovo arredo - come, ad esempio, una nuova pensilina - sono interamente a carico del Comune.

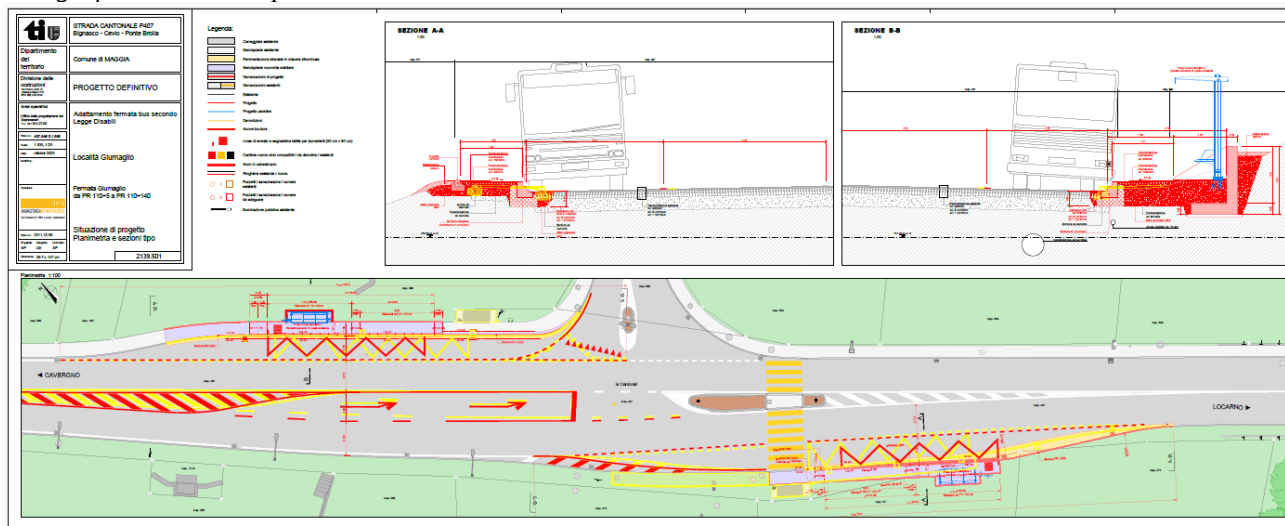
PROGETTO

Il Municipio propone, di conseguenza, la sostituzione delle pensiline esistenti, uniformandole al modello posato di recente a Riveo. Come da prassi, è stata fatta una valutazione sullo stato delle infrastrutture comunali entro i limiti dell'intervento legato al progetto delle fermate bus. Ne è scaturito che sono necessari i seguenti interventi:

- acquedotto (rifacimento di 80 ml di tubazione DN 100)
- canalizzazione (sistemazione pozzetti)
- illuminazione pubblica (potenziamento e predisposizioni varie tramite SES).



Fotografie delle attuali pensiline



Progetto adeguamento fermate bus

PREVENTIVO COSTI

Partecipazione comunale ai costi (30%)	CHF	60'000.00
Acquedotto (lavori e progettazione)	CHF	102'000.00
Canalizzazioni (lavori e progettazione)	CHF	25'000.00
Illuminazione pubblica IP	CHF	20'000.00
Nuove pensiline bus	CHF	40'000.00
TOTALE (IVA inclusa)	CHF	247'000.00
IVA 8.1%	CHF	20'007.00
TOTALE IVA INCL. (arrotondato)	CHF	270'000.00

SUDDIVISIONE DEI COSTI (IVA arrotondamento compresi)

Adeguamento

Partecipazione comunale ai costi (30%)	CHF	130'000.00
Illuminazione pubblica IP		
Nuove pensiline bus		
Acquedotto (lavori e progettazione)	CHF	110'000.00
Canalizzazioni (lavori e progettazione)	CHF	30'000.00
TOTALE	CHF	270'000.00

Per ulteriori informazioni o chiarimenti, l'Ufficio Tecnico è in possesso di tutta la documentazione ed è a disposizione.

Sulla scorta di quanto sopra esposto chiediamo pertanto al Consiglio comunale di voler risolvere:

- 1. È concesso un credito di CHF 130'000.00 per l'adeguamento della fermata bus di Giumaglio secondo Legge sui disabili LDis ed il potenziamento delle strutture dell'illuminazione pubblica.**
- 2. La spesa verrà attivata nel conto di bilancio 1401.036 e sarà ammortizzata al tasso del 3%.**
- 3. È concesso un credito di CHF 110'000.00 per i lavori di spostamento dell'acquedotto in corrispondenza dell'area di intervento.**
- 4. La spesa verrà attivata nel conto di bilancio 1403.139 e sarà ammortizzata al tasso del 2.5%.**
- 5. È concesso un credito di CHF 30'000.00 per le opere di progettazione e risanamento della canalizzazione comunale in corrispondenza dell'area di intervento.**
- 6. La spesa verrà ammortizzata tramite prelievo dal fondo manutenzione canalizzazioni 2090.200.**

Con viva cordialità.

Il Sindaco:
Andrea Sartori

PER IL MUNICIPIO:



Il Segretario:
Luca Invernizzi

