

**Rapporto della Commissione Edilizia al Consiglio Comunale per la seduta del 10 dicembre 2021****MESSAGGIO MUNICIPALE n 11/2021**

**Richiesta di un credito a posteriori di CHF 47'000 a copertura dei costi per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della strada comunale "al Stradon da Giuma" nella frazione di Giumaglio e di un credito a posteriori di CHF 67'000 per il rifacimento del marciapiede lungo la strada cantonale nella frazione di Someo.**

---

Signora Presidente, care colleghe, cari colleghi

La Commissione Edilizia si è riunita in data 15 novembre 2021 per analizzare il messaggio in oggetto alla presenza del Municipale Danilo Tormen (in sostituzione di Fabrizio Sacchi assente per ferie) che ha presentato il MM e a risposto alle domande scaturite durante l'incontro.

**Considerazioni generali e descrizione**

Il Municipio ha eseguito il rifacimento stradale lungo la strada comunale fra Giumaglio e Someo, approfittando dei lavori d'interramento della linea elettrica da parte della SES; in questo modo si sono potuti completare i rappezzi di SES in modo da ottenere un risultato esteticamente migliore e duraturo. Come si evince dalle immagini presenti sul MM l'intervento ha interessato solamente una carreggiata e non tutto il manto stradale, siccome sull'altro lato sono previsti in futuro degli scavi per il collegamento degli acquedotti fra le due frazioni. Il completamento del risanamento è quindi previsto in una seconda fase.

Con lo stesso principio e approfittando dei lavori di manutenzione presso la strada cantonale, il Municipio è intervenuto anche con il rifacimento del marciapiede lungo "la Cantonal" nei pressi di Someo che si presentava in cattive condizioni essendo lo stesso realizzato circa 60 anni fa.

**Conclusioni**

La commissione apprezza il tempismo del Municipio nell'approfittare di lavori svolti da terzi per intervenire e risanare questi tratti di manto stradale, ma in futuro auspica che questi interventi siano meglio coordinati con SES in modo da poter votare i crediti prima dell'esecuzione dei lavori stessi.

L'analisi del costo medio dell'intervento pari a 60 CHF/m<sup>2</sup> è senz'altro concorrenziale rispetto al mercato edilizio attuale ed è un ulteriore parametro per valutare positivamente la scelta del Municipio.

La commissione propone inoltre al Municipio di presentare un MM inerente a un credito quadro per le manutenzioni stradali come fatto alcuni anni fa. In questo modo sarà possibile dare maggiore libertà di manovra al Municipio che potrà intervenire anche in tempi brevi senza poi presentare dei crediti a posteriori.

Sulla scorta di quanto sopra esposto la Commissione Edilizia propone al Consiglio Comunale di risolvere:

1. È approvato il credito a posteriori di CHF 47'000 a copertura dei costi per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della strada comunale "al Stradon da Giuma" nella frazione di Giumaglio.
2. È approvato il credito a posteriori di CHF 67'000 per il rifacimento del marciapiede lungo la strada cantonale nella frazione di Someo.
3. La spesa verrà attivata nel conto di bilancio 1401.022 ed ammortizzata al tasso del 3%.
4. Il credito decade se non utilizzato entro due anni dalla ratifica da parte del legislativo.

Per la Commissione Edilizia

Il relatore:

Danilo Mazzi

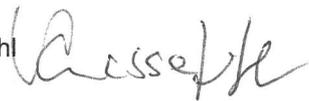


I Commissari:

Damiano Piezzi



Vanessa Hohl



Aram Berta



Athos Signorelli



Mattia Quanchi



Linda Cerini

